



AREA COMUNE TURANO LODIGIANO					
Parametri	Unità	PGT	Progetto	Verifica	
Superficie territoriale	mq	50.097	50.097	OK	VARIANTE
Superficie fondiaria	mq	50.097	50.097		
Superficie coperta	mq	25.049	15.195		
Superficie lorda	mq	121.736	36.119		
Superficie standard in cessione	mq	-	-	OK	OK
H max	m	-	32	OK	OK
Superficie permeabile (15% SF)	mq	7.515	18.699	OK	OK
Parcheggi pertinenziali (1mq/3,33 mq sl)	mq	10.847	11.074	OK	OK
Pannelli fotovoltaici - pensiline	mq	-	3.900		
VINCOLI					
Distanza dai confini	m	10			
Fascia di mitigazione ambientale	m	30			
Metanodotto					
Fascia di rispetto metanodotto	m	12,5			
Area comunale Turano Lodigiano					
Area comunale Bertonico					
Limite comunale Bertonico - Turano Lodigiano					

NOTE:

- La scala di questo disegno non è modificabile.
- Tutte gli elementi strutturali ed impiantistici riportati nel presente disegno dovranno essere coordinati rispettivamente con il progetto strutturale e impiantistico e verificati mediante calcolo strutturale e impiantistico secondo le normative vigenti.
- Tutte le quote altimetriche e dimensionali devono essere verificate sul posto e rilevate in situ a cura dell'ingegnere.
- La scala di questo disegno non è modificabile.
- Tutte gli elementi strutturali ed impiantistici riportati nel presente disegno dovranno essere coordinati rispettivamente con il progetto strutturale e impiantistico e verificati mediante calcolo strutturale e impiantistico secondo le normative vigenti.
- Tutte le quote altimetriche e dimensionali devono essere verificate sul posto e rilevate in situ a cura dell'ingegnere.
- La scala di questo disegno non è modificabile.
- Tutte gli elementi strutturali ed impiantistici riportati nel presente disegno dovranno essere coordinati rispettivamente con il progetto strutturale e impiantistico e verificati mediante calcolo strutturale e impiantistico secondo le normative vigenti.
- Tutte le quote altimetriche e dimensionali devono essere verificate sul posto e rilevate in situ a cura dell'ingegnere.

REV.	DATA / DATE	DESCRIZIONE / DESCRIPTION	IL RICHEDENTE	IL PROGETTISTA
TEAM DI PROGETTAZIONE				
COORDINAMENTO PROGETTO ARCHITETTICO		TECNICO INCARICATO PER LA REDAZIONE DEL PIANO ATTUATIVO	COORDINAMENTO ARBITRARI URBANISTICI	GESTIONE TEMI AMBIENTALI
Lombardini22 DESIGN THINKING		BLOSSOM AVENUE DESIGN THINKING	MET & PARTNERS	ambiente Società Benefit
Via Lombardini 22 I - 20143 Milano, Italia P. +39 02 58 62 00 info@l22.it		20143 Milano, Italia P. +39 02 58 62 13 97 www.l22.it		
Capitale sociale Euro 100.000 i.v. C.F. 01505550968 - R.E.A. 1827599				
Sistema di gestione qualità conforme alla UNI EN ISO 9001:2008 - Certificato N° 50100319 da TÜV Italia				
COMMITTENTE / CLIENT: Prelios Società di Gestione del Risparmio S.p.A. - Fondo Thesaur Via Valletta 15/17 20159 Milano Tel. +39 02 36 52 04 82		PRELIOS		
PROGETTO / PROJECT: Insediamento di edifici ad uso produttivo di beni e servizi, anche di contenuto innovativo e tecnologico Comune di Turano Lodigiano (LO) - Comuni di Bertonico (LO)				
PROGETTISTA / DESIGNER: The Blossom Avenue Partners Corso Italia 13, 20122 Milano Tel. +39 02 36 52 04 82				
OGGETTO / OBJECT: Piano Attuativo Intercomunale in variante al PR del Comune di Turano Lodigiano e in attuazione conforma al PR del Comune di Bertonico				
TITOLO / DESCRIPTION: Verifiche urbanistiche - Comune di Turano Lodigiano				
DISegnato DA: DRAWN BY:	CONTrollato DA: CHECKED BY:	DATA / DATE: 18/04/24	SCALA / SCALE: 1:1000	DATA REV.: 18/04/2024
FORMAT: Ad	NOME FILE / FILE NAME: 3712_AV-0009	COMMESSA / JOB: 3712	TAVOLA / DRAWING: AV-0009	